



Рынок выставленной на публичные торги жилой недвижимости в России в 2019-2020 годах

	2019			2020			Изменение, %		
	кол-во, ед.	объем, руб.	средняя цена, руб.	кол-во, ед.	объем, руб.	средняя цена, руб.	кол-во	объем	средняя цена
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	20 515	45 160 569 496	2 201 344	17 613	36 520 603 061	2 073 503	-14,1%	-19%	-6%
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Белгородская область	71	134 774 555	1 898 233	58	90 452 951	1 559 534	-18,3%	-33%	-18%
Брянская область	98	146 261 414	1 492 463	80	94 511 182	1 181 390	-18,4%	-35%	-21%
Владимирская область	165	208 963 366	1 266 445	157	206 071 332	1 312 556	-4,8%	-1%	4%
Воронежская область	182	295 107 236	1 621 468	155	216 490 632	1 396 714	-14,8%	-27%	-14%
Ивановская область	227	367 964 936	1 620 991	100	118 109 199	1 181 092	-55,9%	-68%	-27%
Калужская область	93	189 638 419	2 039 123	148	313 344 677	2 117 194	59,1%	65%	4%
Костромская область	87	78 455 902	901 792	34	46 548 924	1 369 086	-60,9%	-41%	52%
Курская область	65	86 071 383	1 324 175	42	59 322 654	1 412 444	-35,4%	-31%	7%
Липецкая область	56	89 999 860	1 607 140	56	85 696 545	1 530 295	0,0%	-5%	-5%
Московская область	338	1 068 140 884	3 160 180	148	703 579 779	4 753 917	-56,2%	-34%	50%
Орловская область	24	35 118 382	1 463 266	27	32 232 454	1 193 795	12,5%	-8%	-18%
Рязанская область	80	125 292 445	1 566 156	108	173 029 405	1 602 124	35,0%	38%	2%
Смоленская область	25	35 509 309	1 420 372	74	109 347 892	1 477 674	196,0%	208%	4%
Тамбовская область	15	19 519 695	1 301 313	61	139 031 948	2 279 212	306,7%	612%	75%
Тверская область	178	306 742 610	1 723 273	122	173 008 806	1 418 105	-31,5%	-44%	-18%
Тульская область	156	233 071 178	1 494 046	170	265 183 146	1 559 901	9,0%	14%	4%
Ярославская область	244	366 401 308	1 501 645	156	224 753 916	1 440 730	-36,1%	-39%	-4%
г. Москва	1195	12 249 289 795	10 250 452	860	8 586 404 894	9 984 192	-28,0%	-30%	-3%
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Республика Карелия	130	177 882 209	1 368 325	95	109 084 415	1 148 257	-26,9%	-39%	-16%
Республика Коми	241	316 793 769	1 314 497	153	186 129 331	1 216 532	-36,5%	-41%	-7%
Архангельская область	184	236 977 157	1 287 919	192	220 121 253	1 146 465	4,3%	-7%	-11%
Ненецкий автономный округ	11	23 325 760	2 120 524	7	10 350 260	1 478 609	-36,4%	-56%	-30%
Вологодская область	280	301 208 459	1 075 744	206	233 238 355	1 132 225	-26,4%	-23%	5%
Калининградская область	155	313 913 862	2 025 251	121	269 105 405	2 224 012	-21,9%	-14%	10%
Ленинградская область	286	550 738 892	1 925 660	215	382 045 075	1 776 954	-24,8%	-31%	-8%
Мурманская область	156	200 410 732	1 284 684	156	150 582 460	965 272	0,0%	-25%	-25%
Новгородская область	67	73 479 592	1 096 710	75	92 846 794	1 237 957	11,9%	26%	13%
Псковская область	49	77 642 578	1 584 542	35	46 855 353	1 338 724	-28,6%	-40%	-16%
г. Санкт-Петербург	986	3 607 246 257	3 658 465	577	2 218 405 118	3 844 723	-41,5%	-39%	5%
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Республика Адыгея (Адыгея)	63	84 511 597	1 341 454	71	95 632 018	1 346 930	12,7%	13%	0%
Республика Калмыкия	58	82 200 399	1 417 248	30	54 344 941	1 811 498	-48,3%	-34%	28%
Республика Крым	29	111 853 088	3 857 003	21	55 124 924	2 624 996	-27,6%	-51%	-32%
Краснодарский край	507	1 053 785 904	2 078 473	505	1 043 332 564	2 066 005	-0,4%	-1%	-1%
Астраханская область	178	328 931 753	1 847 931	121	175 259 957	1 448 429	-32,0%	-47%	-22%
Волгоградская область	542	791 651 870	1 460 612	480	718 607 982	1 497 100	-11,4%	-9%	2%
Ростовская область	560	1 028 490 529	1 836 590	532	913 594 290	1 717 283	-5,0%	-11%	-6%
г. Севастополь	7	20 254 915	2 893 559	9	26 956 266	2 995 141	28,6%	33%	4%
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Республика Дагестан	146	270 525 931	1 852 917	88	190 124 998	2 160 511	-39,7%	-30%	17%
Республика Ингушетия	34	50 463 478	1 484 220	8	14 942 425	1 867 803	-76,5%	-70%	26%
Кабардино-Балкарская Республика	55	87 773 429	1 595 881	50	83 633 908	1 672 678	-9,1%	-5%	5%
Карачаево-Черкесская Республика	22	35 829 217	1 628 601	17	29 889 050	1 758 179	-22,7%	-17%	8%
Республика Северная Осетия - Алания	21	32 454 573	1 545 456	1	784 550	784 550	-95,2%	-98%	-49%
Чеченская Республика	12	26 313 300	2 192 775	9	14 630 917	1 625 657	-25,0%	-44%	-26%
Ставропольский край	239	439 901 808	1 840 593	206	341 241 918	1 656 514	-13,8%	-22%	-10%
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Республика Башкортостан	709	1 357 678 722	1 914 921	912	1 619 098 549	1 775 327	28,6%	19%	-7%
Республика Марий Эл	140	159 974 066	1 142 672	106	102 661 555	968 505	-24,3%	-36%	-15%
Республика Мордовия	52	97 014 058	1 865 655	77	111 169 121	1 443 755	48,1%	15%	-23%
Республика Татарстан (Татарстан)	601	1 152 055 163	1 916 897	678	1 278 333 400	1 885 447	12,8%	11%	-2%
Удмуртская Республика	244	308 411 515	1 263 982	184	542 895 266	2 950 518	-24,6%	76%	133%
Чувашская Республика - Чувашия	234	312 627 033	1 336 013	232	262 798 456	1 132 752	-0,9%	-16%	-15%
Пермский край	749	996 968 544	1 331 066	746	1 008 086 269	1 351 322	-0,4%	1%	2%
Кировская область	401	437 620 556	1 091 323	294	269 732 764	917 458	-26,7%	-38%	-16%
Нижегородская область	363	633 316 181	1 744 673	358	651 419 232	1 819 607	-1,4%	3%	4%
Оренбургская область	248	256 159 805	1 032 902	169	206 154 139	1 219 847	-31,9%	-20%	18%
Пензенская область	188	265 160 121	1 410 426	149	234 940 612	1 576 783	-20,7%	-11%	12%
Самарская область	517	828 899 627	1 603 287	493	714 905 457	1 450 112	-4,6%	-14%	-10%
Саратовская область	592	880 304 044	1 487 000	549	731 687 230	1 332 764	-7,3%	-17%	-10%
Ульяновская область	251	326 849 298	1 302 188	220	252 852 575	1 149 330	-12,4%	-23%	-12%
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Курганская область	80	77 130 677	964 133	74	82 552 546	1 115 575	-7,5%	7%	16%
Свердловская область	630	1 133 460 383	1 799 143	535	939 267 314	1 755 640	-15,1%	-17%	-2%
Тюменская область	1	3 221 000	3 221 000	72	148 493 590	2 062 411	7100,0%	4510%	-36%
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	323	734 706 564	2 274 633	279	622 468 774	2 231 071	-13,6%	-15%	-2%
Ямало-Ненецкий автономный округ	113	237 985 071	2 106 063	211	359 462 377	1 703 613	86,7%	51%	-19%
Челябинская область	1178	1 477 498 274	1 254 243	1044	1 406 948 949	1 347 652	-11,4%	-5%	7%
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Республика Алтай	48	54 644 288	1 138 423	21	17 313 105	824 434	-56,3%	-68%	-28%
Республика Тыва	50	96 465 179	1 929 304	35	71 096 563	2 031 330	-30,0%	-26%	5%
Республика Хакасия	78	75 737 843	970 998	113	146 638 138	1 297 683	44,9%	94%	34%

Алтайский край	265	468 828 860	1 769 166	263	360 356 492	1 370 177	-0,8%	-23%	-23%
Красноярский край	1135	1 721 843 494	1 517 043	797	1 003 095 820	1 258 589	-29,8%	-42%	-17%
Иркутская область	278	361 029 732	1 298 668	249	347 477 475	1 395 492	-10,4%	-4%	7%
Кемеровская область - Кузбасс	577	660 869 490	1 145 354	474	517 289 528	1 091 328	-17,9%	-22%	-5%
Новосибирская область	435	849 349 779	1 952 528	296	545 957 170	1 844 450	-32,0%	-36%	-6%
Омская область	400	504 532 228	1 261 331	258	374 442 825	1 451 329	-35,5%	-26%	15%
Томская область	129	215 399 362	1 669 762	105	183 789 485	1 750 376	-18,6%	-15%	5%
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ									
Республика Бурятия	237	361 862 893	1 526 848	101	178 700 170	1 769 309	-57,4%	-51%	16%
Республика Саха (Якутия)	217	491 408 540	2 264 555	209	522 882 609	2 501 831	-3,7%	6%	10%
Забайкальский край	220	287 597 090	1 307 260	194	262 004 250	1 350 537	-11,8%	-9%	3%
Камчатский край	71	143 988 706	2 028 010	46	85 389 530	1 856 294	-35,2%	-41%	-8%
Приморский край	13	20 103 805	1 546 447	216	458 512 286	2 122 742	1561,5%	2181%	37%
Хабаровский край	193	390 472 437	2 023 173	111	224 700 990	2 024 333	-42,5%	-42%	0%
Амурская область	146	234 428 158	1 605 672	118	192 710 845	1 633 143	-19,2%	-18%	2%
Магаданская область	27	49 870 150	1 847 043	13	19 428 853	1 494 527	-51,9%	-61%	-19%
Сахалинская область	35	94 702 739	2 705 793	60	120 605 294	2 010 088	71,4%	27%	-26%
Еврейская автономная область	30	39 510 284	1 317 009	13	19 093 535	1 468 733	-56,7%	-52%	12%
Чукотский автономный округ	0	--	--	3	9 205 059	3 068 353	--	--	--

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АЛ)

Январь 2021 г.

<https://dolgcons.ru/>

Источник: Извещения о публичных торгах ФССП, <https://fssp.gov.ru/torgi/>