

Реализованное на торгах жильё должников в первом полугодии 2025 года

DoK

сортировка в алфавитном порядке

	Количество состоявшихся торгов жилой недвижимости в первом полугодии 2025 года, ед.	Начальная цена (старт торгов), млн руб.	Финальная цена (завершены торги), млн руб.	Изменение цены	Средняя цена одного объекта недвижимости на торгах, руб.
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	1 090	2 965,3	3 427,8	15,6%	3 144 814
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	293	1 102,20	1 280,48	16,2%	4 370 231
Белгородская область	9	15,8	20,4	28,6%	2 264 695
Брянская область	7	10,9	13,4	23,1%	1 918 640
Владимирская область	15	22,3	28,5	27,8%	1 901 296
Воронежская область	36	97,1	132,2	36,2%	3 671 113
Ивановская область	11	20,8	24,1	16,0%	2 189 947
Калужская область	9	8,3	9,8	18,6%	1 091 109
Костромская область	6	9,2	10,6	15,6%	1 765 234
Курская область	9	23,0	33,3	44,8%	3 701 925
Липецкая область	2	1,3	1,4	2,0%	678 197
Московская область	72	304,3	308,2	1,3%	4 280 955
Орловская область	1	4,3	5,3	24,0%	5 322 278
Рязанская область	5	6,0	6,5	9,2%	1 302 601
Смоленская область	7	8,7	12,2	40,0%	1 738 119
Тамбовская область	2	4,0	5,0	25,0%	2 521 278
Тверская область	15	39,7	42,7	7,3%	2 843 617
Тульская область	23	23,6	27,2	15,3%	1 184 305
Ярославская область	13	26,4	32,5	23,5%	2 503 265
г. Москва	51	476,5	567,1	19,0%	11 119 641
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	134	463,72	514,39	10,9%	3 838 752
Республика Карелия	-	0,0	0,0	-	-
Республика Коми	7	9,4	11,0	17,2%	1 565 912
в том числе Ненецкий автономный округ	1	1,7	2,6	50,0%	2 568 333
Архангельская область без данных по НАО	6	13,9	17,0	22,4%	2 840 209
Вологодская область	21	41,2	48,0	16,5%	2 283 535
Калининградская область	12	26,9	34,9	29,7%	2 908 444
Ленинградская область	24	48,0	51,8	7,9%	2 157 975
Мурманская область	11	18,6	20,0	7,3%	1 819 152
Новгородская область	5	2,8	5,3	89,8%	1 058 183
Псковская область	-	0,0	0,0	-	-
Санкт-Петербург	47	301,2	323,9	7,5%	6 890 921
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	86	236,83	272,74	15,2%	3 171 348

Республика Адыгея (Адыгея)	6	13,4	15,0	12,0%	2 494 514
Республика Калмыкия	4	9,5	13,8	45,4%	3 443 364
Республика Крым	3	11,7	16,0	36,2%	5 330 995
Краснодарский край	34	124,3	135,4	8,9%	3 983 745
Астраханская область	8	15,7	18,5	17,8%	2 313 893
Волгоградская область	9	15,0	18,1	20,4%	2 011 343
Ростовская область	21	42,3	50,2	18,8%	2 390 021
Севастополь	1	4,9	5,8	17,0%	5 751 429
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	20	54,39	62,66	15,2%	3 133 219
Республика Дагестан	1	2,1	2,57	21,0%	2 570 692
Республика Ингушетия	2	4,8	4,8	1,0%	2 415 800
Кабардино-Балкарская Республика	1	1,8	1,8	4,0%	1 820 000
Карачаево-Черкесская Республика	-	0	0	-	-
Республика Северная Осетия - Алания	4	9,6	15,4	60,9%	3 856 373
Чеченская Республика	-	0,0	0,0	-	-
Ставропольский край	12	36,1	38,0	5,2%	3 168 049
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	269	481,46	581,19	20,7%	2 160 545
Республика Башкортостан	30	59,5	73,3	23,2%	2 443 952
Республика Марий Эл	8	17,1	19,8	16,0%	2 478 526
Республика Мордовия	4	7,2	8,4	16,9%	2 091 786
Республика Татарстан (Татарстан)	26	60,8	71,2	17,1%	2 738 986
Удмуртская Республика	31	49,2	67,9	38,0%	2 191 250
Чувашская Республика - Чувашия	22	34,4	45,5	32,6%	2 070 448
Пермский край	24	32,5	35,7	9,7%	1 486 913
Кировская область	13	22,1	27,2	22,9%	2 091 003
Нижегородская область	27	62,1	74,8	20,5%	2 770 901
Оренбургская область	23	29,0	34,8	20,0%	1 515 052
Пензенская область	4	6,2	6,2	0,3%	1 559 640
Самарская область	22	46,9	58,6	25,1%	2 663 931
Саратовская область	27	43,4	44,9	3,4%	1 664 423
Ульяновская область	8	11,0	12,7	15,1%	1 583 300
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	119	232,07	264,48	14,0%	2 222 525
Курганская область	1	0,4	0,5	5,0%	460 530
Свердловская область	47	90,5	102,1	12,9%	2 173 262
Тюменская область без данных по ХМАО и ЯНАО	15	39,0	46,8	19,9%	3 119 050
в том числе ХМАО	7	18,0	18,4	2,2%	2 629 673
в том числе ЯНАО	2	6,1	6,2	2,4%	3 098 134
Челябинская область	47	78,1	90,5	15,9%	1 925 253
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	115	243,91	283,21	16,1%	2 462 734
Республика Алтай	-	0,0	0,0	-	-
Республика Тыва	-	0,0	0,0	-	-
Республика Хакасия	5	10,3	12,5	21,1%	2 490 932

Алтайский край	19	41,6	46,0	10,5%	2 422 575
Красноярский край	26	63,4	67,1	5,9%	2 581 598
Иркутская область	16	29,0	37,7	30,0%	2 358 171
Кемеровская область - Кузбасс	9	16,6	23,0	38,6%	2 555 656
Новосибирская область	28	60,1	67,6	12,4%	2 413 120
Омская область	9	16,5	22,6	37,5%	2 515 037
Томская область	3	6,4	6,7	4,9%	2 224 986
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	54	150,76	184,69	22,5%	3 420 147
Республика Бурятия	3	7,5	8,8	16,7%	2 930 160
Республика Саха (Якутия)	7	20,3	21,2	4,0%	3 021 513
Забайкальский край	6	9,6	12,4	28,7%	2 061 479
Камчатский край	1	2,0	4,2	110,0%	4 200 000
Приморский край	-	0,0	0,0	-	-
Хабаровский край	21	61,8	71,6	15,8%	3 410 315
Амурская область	2	4,6	4,8	4,9%	2 424 200
Магаданская область	2	4,9	6,4	30,0%	3 198 937
Сахалинская область	9	33,6	47,6	41,7%	5 289 663
Еврейская автономная область	3	6,3	7,7	22,7%	2 569 375
Чукотский автономный округ	-	0,0	0,0	-	-

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АП)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

июль 2025 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ГАС "Торги"

Параметры

<https://torgi.gov.ru/new/public/lots/reg>

102-ФЗ

Реализация имущества должников

Продажа

Недвижимость; жилые помещения

Лот: состоялся, без учета торгов с аннулированными результатами

дата проведения торгов: 01.01.2025-30.06.2025