

Проблемная ипотека на рынке строящегося жилья



сортировка в алфавитном порядке регионов

	Динамика с начала года	Динамика за 12 месяцев	Динамика в денежном выражении, млн рублей		Справочно, просроченная ипотечная задолженность на первичном рынке жилья на дату, млн рублей		
			С начала года	За 12 месяцев	01.07.2022	01.01.2022	01.07.2021
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	-13%	-27%	-726	-1803	4 838	5 564	6 641
1 Белгородская область	118%	26%	13	5	24	11	19
2 Брянская область	-33%	-55%	-5	-12	10	15	22
3 Владимирская область	-24%	-13%	-8	-4	26	34	30
4 Воронежская область	-10%	-25%	-24	-77	226	250	303
5 Ивановская область	-28%	-29%	-32	-34	84	116	118
6 Калужская область	-15%	5%	-11	3	60	71	57
7 Костромская область	-14%	-20%	-2	-3	12	14	15
8 Курская область	-15%	-35%	-2	-6	11	13	17
9 Липецкая область	-6%	-32%	-1	-8	17	18	25
10 Московская область	-22%	-35%	-120	-230	434	554	664
11 Орловская область	-30%	-44%	-6	-11	14	20	25
12 Рязанская область	-14%	-36%	-7	-25	44	51	69
13 Смоленская область	-11%	-15%	-4	-6	34	38	40
14 Тамбовская область	-11%	-23%	-3	-7	24	27	31
15 Тверская область	-21%	-40%	-7	-18	27	34	45
16 Тульская область	-23%	-48%	-7	-21	23	30	44
17 Ярославская область	-6%	-33%	-4	-28	58	62	86
18 Москва	-23%	-36%	-207	-397	710	917	1 107
19 Республика Карелия	0%	-65%	0	-15	8	8	23
20 Республика Коми	27%	40%	6	8	28	22	20
21 Архангельская область	0%	0%	0	0	13	13	13
22 Вологодская область	-15%	-59%	-2	-16	11	13	27
23 Калининградская область	0%	-11%	0	-2	16	16	18
24 Ленинградская область	-17%	-18%	-21	-24	106	127	130
25 Мурманская область	-35%	-38%	-8	-9	15	23	24
26 Новгородская область	33%	25%	5	4	20	15	16
27 Псковская область	0%	-78%	0	-7	2	2	9
28 Санкт-Петербург	14%	-8%	43	-32	352	309	384
29 Республика Адыгея (Адыгея)	-	-4%	0	-1	25	25	26
30 Республика Калмыкия	20%	50%	1	2	6	5	4
31 Республика Крым	-22%	0%	-2	0	7	9	7
32 Краснодарский край	-12%	-23%	-57	-125	416	473	541
33 Астраханская область	-10%	-30%	-2	-8	19	21	27
34 Волгоградская область	-12%	-43%	-5	-28	37	42	65
35 Ростовская область	-16%	-9%	-26	-14	134	160	148
36 Севастополь	350%	125%	7	5	9	2	4
37 Республика Дагестан	-19%	-19%	-3	-3	13	16	16
38 Республика Ингушетия	-	-	0	0	-	-	-
39 Кабардино-Балкарская Республика	-8%	-27%	-1	-4	11	12	15
40 Карачаево-Черкесская Республика	-75%	0%	-3	0	1	4	1
41 Республика Северная Осетия - Алания	-10%	-14%	-5	-7	43	48	50
42 Чеченская Республика	-60%	-82%	-3	-9	2	5	11
43 Ставропольский край	-22%	-36%	-19	-38	69	88	107
44 Республика Башкортостан	-16%	-29%	-21	-44	108	129	152
45 Республика Марий Эл	20%	100%	1	3	6	5	3
46 Республика Мордовия	0%	-33%	0	-3	6	6	9
47 Республика Татарстан (Татарстан)	-14%	-48%	-7	-40	43	50	83
48 Удмуртская Республика	-	-	-2	-9	10	12	19
49 Чувашская Республика - Чувашия	-6%	-19%	-4	-15	64	68	79
50 Пермский край	-9%	-31%	-12	-57	128	140	185
51 Кировская область	0%	-11%	0	-4	32	32	36

52	Нижегородская область	-33%	-42%	-21	-31	42	63	73
53	Оренбургская область	-6%	-19%	-2	-7	30	32	37
54	Пензенская область	-33%	-40%	-12	-16	24	36	40
55	Самарская область	-18%	-31%	-14	-29	64	78	93
56	Саратовская область	-3%	-18%	-2	-17	77	79	94
57	Ульяновская область	-43%	-48%	-16	-19	21	37	40
58	Курганская область	140%	20%	7	2	12	5	10
59	Свердловская область	6%	-12%	5	-12	91	86	103
60	Тюменская область	-13%	-36%	-16	-60	109	125	169
61	Челябинская область	-13%	-23%	-11	-23	76	87	99
62	Республика Алтай	0%	100%	0	2	4	4	2
63	Республика Тыва	0%	0%	0	0	2	2	2
64	Республика Хакасия	38%	-21%	3	-3	11	8	14
65	Алтайский край	-16%	-30%	-5	-11	26	31	37
66	Красноярский край	-6%	-23%	-8	-39	129	137	168
67	Иркутская область	2%	-12%	1	-6	45	44	51
68	Кемеровская область - Кузбасс	-35%	-42%	-8	-11	15	23	26
69	Новосибирская область	-10%	-28%	-24	-87	219	243	306
70	Омская область	23%	6%	7	2	38	31	36
71	Томская область	-5%	-22%	-1	-6	21	22	27
72	Республика Бурятия	0%	-53%	0	-8	7	7	15
73	Республика Саха (Якутия)	-15%	-23%	-18	-31	103	121	134
74	Забайкальский край	-67%	-75%	-8	-12	4	12	16
75	Камчатский край	100%	-50%	1	-2	2	1	4
76	Приморский край	4%	0%	1	0	26	25	26
77	Хабаровский край	-33%	-48%	-7	-13	14	21	27
78	Амурская область	-47%	0%	-7	0	8	15	8
79	Магаданская область	-	50%	3	1	3	-	2
80	Сахалинская область	30%	63%	3	5	13	10	8
81	Еврейская автономная область	-	-	0	0	2	2	2
82	Чукотский автономный округ	-	-	2	2	2	-	-

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АЛ)

<https://dolgcons.ru/>

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ

август 2022 года