


Региональная структура просроченной ипотечной задолженности на строящемся рынке жилья

		Динамика за январь 2023 года	Динамика за 2021 год	Динамика в абсолютном выражении за январь 2023 года, млн руб.	Динамика в абсолютном выражении за 2022 год, млн руб.	Портфель просроченной ипотеки на "первичке" на 01.02.2023, млн руб.
сортировка в алфавитном порядке						
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ		3,0%	-14,0%	144	-806	4902
1	Алтайский край	20,7%	-6,5%	6	-2	35
2	Амурская область	0,0%	6,7%	0	1	16
3	Архангельская область	0,0%	23,1%	0	3	16
4	Астраханская область	0,0%	-33,3%	0	-7	14
5	Белгородская область	0,0%	100,0%	0	11	22
6	Брянская область	83,3%	-60,0%	5	-9	11
7	Владимирская область	0,0%	-32,4%	0	-11	23
8	Волгоградская область	0,0%	-19,0%	0	-8	34
9	Вологодская область	0,0%	53,8%	0	7	20
10	Воронежская область	0,0%	-28,4%	0	-71	179
11	Еврейская автономная область	0,0%	0,0%	0	0	2
12	Забайкальский край	0,0%	-33,3%	0	-4	8
13	Ивановская область	0,0%	-19,8%	0	-23	93
14	Иркутская область	0,0%	40,9%	0	18	62
15	Кабардино-Балкарская Республика	0,0%	-41,7%	0	-5	7
16	Калининградская область	6,3%	0,0%	1	0	17
17	Калужская область	0,0%	-32,4%	0	-23	48
18	Камчатский край	-	-100,0%	1	-1	1
19	Карачаево-Черкесская Республика	0,0%	-25,0%	0	-1	3
20	Кемеровская область - Кузбасс	4,2%	4,3%	1	1	25
21	Кировская область	0,0%	-6,3%	0	-2	30
22	Костромская область	-4,3%	228,6%	-2	32	44
23	Краснодарский край	4,3%	2,5%	21	12	506
24	Красноярский край	0,9%	-20,4%	1	-28	110
25	Курганская область	-6,3%	220,0%	-1	11	15
26	Курская область	0,0%	-46,2%	0	-6	7
27	Ленинградская область	5,8%	-18,9%	6	-24	109
28	Липецкая область	0,0%	-11,1%	0	-2	16
29	Магаданская область	-100,0%	-	-3	3	0
30	Москва	5,9%	-22,2%	42	-204	755
31	Московская область	1,0%	-27,4%	4	-152	406
32	Мурманская область	0,0%	-30,4%	0	-7	16
33	Ненецкий автономный округ	-	-	0	0	0

34	Нижегородская область	11,1%	-28,6%	5	-18	50
35	Новгородская область	-4,8%	40,0%	-1	6	20
36	Новосибирская область	3,0%	-16,9%	6	-41	208
37	Омская область	0,0%	-22,6%	0	-7	24
38	Оренбургская область	0,0%	-21,9%	0	-7	25
39	Орловская область	0,0%	40,0%	0	8	28
40	Пензенская область	9,1%	-38,9%	2	-14	24
41	Пермский край	2,9%	-27,1%	3	-38	105
42	Приморский край	4,0%	0,0%	1	0	26
43	Псковская область	0,0%	50,0%	0	1	3
44	Республика Адыгея (Адыгея)	66,7%	-52,0%	8	-13	20
45	Республика Алтай	0,0%	-75,0%	0	-3	1
46	Республика Башкортостан	8,7%	-20,2%	9	-26	112
47	Республика Бурятия	0,0%	71,4%	0	5	12
48	Республика Дагестан	0,0%	-43,8%	0	-7	9
49	Республика Ингушетия	-	-	0	0	0
50	Республика Калмыкия	0,0%	20,0%	0	1	6
51	Республика Карелия	0,0%	0,0%	0	0	8
52	Республика Коми	3,4%	31,8%	1	7	30
53	Республика Крым	50,0%	-55,6%	2	-5	6
54	Республика Марий Эл	0,0%	-60,0%	0	-3	2
55	Республика Мордовия	0,0%	-50,0%	0	-3	3
56	Республика Саха (Якутия)	-8,3%	-20,7%	-8	-25	88
57	Республика Северная Осетия - Алания	0,0%	-25,0%	0	-12	36
58	Республика Татарстан (Татарстан)	20,9%	-14,0%	9	-7	52
59	Республика Тыва	0,0%	300,0%	0	6	8
60	Республика Хакасия	0,0%	100,0%	0	8	16
61	Ростовская область	-1,5%	-14,4%	-2	-23	135
62	Рязанская область	-1,8%	11,8%	-1	6	56
63	Самарская область	-3,3%	-23,1%	-2	-18	58
64	Санкт-Петербург	1,3%	21,0%	5	65	379
65	Саратовская область	6,5%	-21,5%	4	-17	66
66	Сахалинская область	0,0%	30,0%	0	3	13
67	Свердловская область	6,3%	10,5%	6	9	101
68	Севастополь	0,0%	400,0%	0	8	10
69	Смоленская область	4,5%	-42,1%	1	-16	23
70	Ставропольский край	0,0%	-29,5%	0	-26	62
71	Тамбовская область	0,0%	-22,2%	0	-6	21
72	Тверская область	3,2%	-8,8%	1	-3	32
73	Томская область	8,7%	4,5%	2	1	25
74	Тульская область	4,2%	-20,0%	1	-6	25
75	Тюменская область	4,5%	-26,7%	1	-8	23

76	Удмуртская Республика	10,0%	-16,7%	1	-2	11
77	Ульяновская область	0,0%	-62,2%	0	-23	14
78	Хабаровский край	8,8%	61,9%	3	13	37
79	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	17,5%	-28,8%	10	-23	67
80	Челябинская область	-1,8%	-35,6%	-1	-31	55
81	Чеченская Республика	0,0%	-60,0%	0	-3	2
82	Чувашская Республика - Чувашия	0,0%	-30,9%	0	-21	47
83	Чукотский автономный округ	0,0%	-	0	2	2
84	Ямало-Ненецкий автономный округ	-10,0%	-33,3%	-1	-5	9
85	Ярославская область	-5,0%	-3,2%	-3	-2	57

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АЛ)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

март 2023 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ