

Ипотечная просроченная задолженность



	Динамика с начала 2024 года (за 11 месяцев)	Динамика за 2023 год	Просроченная задолженность, млн руб.			Справочно	
			на 01.12.2024	на 01.01.2024	на 01.01.2023	Задолженность (портфель) на 01.11.2024, млн руб.	Доля просроченной ипотеки в портфеле на 01.12.2024
<i>сортировка в алфавитном порядке</i>							
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	52%	60%	101 730	66 863	63 474	23 762 799	0,43%
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	40%	46%	35 871	25 585	24 577	7 382 200	0,49%
Белгородская область	45%	110%	598	413	285	177 615	0,34%
Брянская область	61%	122%	411	256	185	117 955	0,35%
Владимирская область	31%	-4%	405	309	422	140 103	0,29%
Воронежская область	33%	31%	1 429	1 076	1 094	284 702	0,50%
Ивановская область	27%	7%	364	287	340	84 765	0,43%
Калужская область	35%	43%	660	488	462	157 342	0,42%
Костромская область	89%	5%	181	96	173	64 615	0,28%
Курская область	66%	96%	366	220	187	117 253	0,31%
Липецкая область	34%	76%	411	307	233	113 529	0,36%
Московская область	36%	54%	10 422	7 686	6 752	1 953 911	0,53%
Орловская область	47%	37%	241	164	176	79 413	0,30%
Рязанская область	44%	64%	591	410	360	162 553	0,36%
Смоленская область	61%	72%	482	300	281	97 020	0,50%
Тамбовская область	47%	120%	452	308	205	86 351	0,52%
Тверская область	72%	56%	622	361	399	153 626	0,40%
Тульская область	85%	138%	926	500	389	220 084	0,42%
Ярославская область	45%	36%	677	467	497	136 086	0,50%
г. Москва	39%	37%	16 634	11 934	12 135	3 235 275	0,51%
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	23%	27%	9 033	7 348	7 104	2 664 840	0,34%
Республика Карелия	15%	47%	156	136	106	77 150	0,20%
Республика Коми	48%	11%	372	252	336	112 254	0,33%
Архангельская область	50%	59%	344	229	217	187 459	0,18%
в том числе Ненецкий автономный округ	-20%	-56%	4	5	9	7 095	0,06%
Архангельская область без данных по Ненецкому автономному округу	52%	63%	340	224	209	180 365	0,19%
Вологодская область	55%	67%	516	333	309	137 192	0,38%
Калининградская область	-48%	-62%	595	1 153	1 548	148 183	0,40%
Ленинградская область	34%	51%	1 505	1 123	999	348 976	0,43%
Мурманская область	31%	11%	230	175	207	109 028	0,21%
Новгородская область	67%	96%	200	120	102	59 112	0,34%
Псковская область	27%	91%	197	155	103	56 815	0,35%
г. Санкт-Петербург	34%	55%	4 920	3 673	3 178	1 428 672	0,34%
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	82%	118%	12 560	6 914	5 760	2 307 045	0,54%

Республика Адыгея (Адыгея)	85%	149%	394	213	158	58 804	0,67%
Республика Калмыкия	42%	102%	220	155	109	60 640	0,36%
Республика Крым	424%	174%	236	45	86	114 019	0,21%
Краснодарский край	87%	151%	7 344	3 921	2 930	1 058 842	0,69%
Астраханская область	79%	94%	579	324	299	141 243	0,41%
Волгоградская область	67%	60%	897	537	561	243 894	0,37%
Ростовская область	69%	73%	2 751	1 629	1 588	587 983	0,47%
г. Севастополь	58%	396%	139	88	28	41 619	0,33%
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	125%	177%	7 762	3 455	2 805	662 499	1,17%
Республика Дагестан	188%	464%	2 908	1 008	516	124 312	2,34%
Республика Ингушетия	251%	388%	312	89	64	5 590	5,58%
Кабардино-Балкарская Республика	93%	125%	466	242	207	52 921	0,88%
Карачаево-Черкесская Республика	97%	31%	564	286	431	41 987	1,34%
Республика Северная Осетия - Алания	123%	118%	1 193	534	546	73 730	1,62%
Чеченская Республика	111%	389%	934	442	191	41 978	2,22%
Ставропольский край	62%	63%	1 387	855	851	321 980	0,43%
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	54%	61%	14 289	9 284	8 897	4 228 304	0,34%
Республика Башкортостан	80%	81%	2 549	1 414	1 408	737 324	0,35%
Республика Марий Эл	60%	63%	158	99	97	74 592	0,21%
Республика Мордовия	54%	67%	202	131	121	86 877	0,23%
Республика Татарстан (Татарстан)	81%	96%	2 428	1 342	1 239	796 124	0,30%
Удмуртская Республика	37%	59%	714	521	449	288 174	0,25%
Чувашская Республика - Чувашия	36%	31%	441	325	336	197 164	0,22%
Пермский край	2%	13%	1 246	1 218	1 102	381 830	0,33%
Кировская область	45%	41%	506	348	359	145 776	0,35%
Нижегородская область	39%	31%	1 080	778	822	370 328	0,29%
Оренбургская область	69%	74%	1 026	608	589	250 672	0,41%
Пензенская область	73%	85%	466	269	252	170 572	0,27%
Самарская область	50%	67%	1 994	1 330	1 193	355 049	0,56%
Саратовская область	36%	20%	874	643	729	227 772	0,38%
Ульяновская область	136%	200%	604	256	201	146 052	0,41%
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	50%	52%	7 536	5 020	4 956	2 336 243	0,32%
Курганская область	46%	72%	320	219	186	96 942	0,33%
Свердловская область	50%	56%	2 746	1 833	1 764	773 084	0,36%
Тюменская область	52%	51%	2 762	1 813	1 833	1 038 331	0,27%
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	52%	40%	1 352	890	964	477 523	0,28%
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	27%	11%	291	230	263	176 836	0,16%
Тюменская область без данных по ХМАО и ЯНАО	61%	84%	1 118	693	606	383 972	0,29%
Челябинская область	48%	45%	1 708	1 155	1 174	427 887	0,40%
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	61%	58%	10 109	6 291	6 389	2 461 599	0,41%

Республика Алтай	78%	6%	66	37	62	18 454	0,36%
Республика Тыва	595%	667%	813	117	106	103 396	0,79%
Республика Хакасия	123%	176%	414	186	150	70 948	0,58%
Алтайский край	84%	94%	898	488	462	246 824	0,36%
Красноярский край	39%	38%	2 382	1 712	1 731	467 349	0,51%
Иркутская область	23%	19%	1 209	980	1 013	336 566	0,36%
Кемеровская область - Кузбасс	48%	39%	828	559	597	285 514	0,29%
Новосибирская область	50%	41%	2 253	1 503	1 593	564 483	0,40%
Омская область	89%	102%	845	447	419	231 547	0,36%
Томская область	55%	57%	403	260	257	136 519	0,30%
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	54%	53%	4 570	2 966	2 987	1 720 067	0,27%
Республика Бурятия	22%	17%	354	289	302	160 632	0,22%
Республика Саха (Якутия)	13%	-5%	767	680	807	332 498	0,23%
Забайкальский край	35%	39%	364	269	262	151 022	0,24%
Камчатский край	137%	118%	166	70	76	60 716	0,27%
Приморский край	87%	113%	1 143	612	536	410 723	0,28%
Хабаровский край	85%	80%	808	436	450	274 423	0,29%
Амурская область	60%	77%	398	249	225	154 444	0,26%
Магаданская область	68%	40%	94	56	67	33 071	0,28%
Сахалинская область	60%	90%	352	220	185	112 470	0,31%
Еврейская автономная область	31%	15%	76	58	66	17 533	0,43%
Чукотский автономный округ	58%	390%	49	31	10	12 536	0,39%

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АЛ)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

январь 2025 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ