

Ипотечная просроченная задолженность на вторичном рынке жилья



| | Динамика с начала 2024 года (за 3 месяца) | Динамика за 12 месяцев | Просроченная задолженность, млн руб. | | | Справочно, портфель, млн руб. |
|--|---|------------------------|--------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------------|
| | | | на 01.04.2024 | на 01.01.2024 | на 01.04.2023 | на 01.04.2024 |
| <i>сортировка в алфавитном порядке</i> | | | | | | |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ | 5% | 7% | 58 227 | 55 628 | 54 558 | 13 720 900 |
| ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 2% | 6% | 22 468 | 21 969 | 21 272 | 4 135 043 |
| 1 Белгородская область | 7% | 52% | 402 | 377 | 265 | 102 886 |
| 2 Брянская область | 26% | 73% | 301 | 238 | 174 | 70 756 |
| 3 Владимирская область | -1% | -24% | 261 | 263 | 342 | 85 990 |
| 4 Воронежская область | -8% | -3% | 715 | 778 | 740 | 171 987 |
| 5 Ивановская область | 7% | 34% | 215 | 201 | 161 | 53 078 |
| 6 Калужская область | -6% | 2% | 404 | 430 | 397 | 106 572 |
| 7 Костромская область | 34% | 24% | 115 | 86 | 93 | 41 953 |
| 8 Курская область | 20% | 49% | 251 | 210 | 168 | 72 835 |
| 9 Липецкая область | 1% | 28% | 272 | 269 | 212 | 70 634 |
| 10 Московская область | 4% | 15% | 7 017 | 6 770 | 6 084 | 1 134 305 |
| 11 Орловская область | 28% | 35% | 153 | 120 | 113 | 49 708 |
| 12 Рязанская область | 9% | 50% | 341 | 314 | 228 | 83 765 |
| 13 Смоленская область | 22% | 38% | 325 | 266 | 235 | 61 309 |
| 14 Тамбовская область | 8% | 57% | 299 | 278 | 191 | 56 858 |
| 15 Тверская область | 32% | 47% | 402 | 305 | 274 | 102 436 |
| 16 Тульская область | 21% | 40% | 512 | 424 | 365 | 114 213 |
| 17 Ярославская область | 2% | 5% | 391 | 385 | 372 | 85 267 |
| 18 Москва | -2% | -7% | 10 091 | 10 256 | 10 859 | 1 670 493 |
| СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 4% | 2% | 6 089 | 5 831 | 5 956 | 1 578 607 |
| 19 Республика Карелия | -1% | 3% | 93 | 94 | 90 | 50 242 |
| 20 Республика Коми | 0% | -21% | 217 | 218 | 273 | 77 316 |
| 21 Архангельская область | 1% | 14% | 193 | 192 | 170 | 102 255 |
| 22 Вологодская область | 9% | -13% | 256 | 235 | 293 | 89 873 |
| 23 Калининградская область | -15% | -37% | 942 | 1 109 | 1 499 | 91 814 |
| 24 Ленинградская область | 10% | 24% | 939 | 852 | 758 | 214 816 |
| 25 Мурманская область | -6% | -17% | 136 | 145 | 164 | 63 278 |
| 26 Новгородская область | 21% | 39% | 92 | 76 | 66 | 38 503 |
| 27 Псковская область | -13% | -6% | 102 | 117 | 109 | 33 937 |
| 28 Санкт-Петербург | 12% | 23% | 3 112 | 2 789 | 2 525 | 811 893 |
| ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 8% | 15% | 5 202 | 4 795 | 4 510 | 1 169 823 |
| 29 Республика Адыгея (Адыгея) | 10% | 5% | 145 | 132 | 138 | 27 539 |

| | | | | | | | |
|----|--|------------|------------|--------------|--------------|--------------|------------------|
| 30 | Республика Калмыкия | -7% | -6% | 101 | 109 | 107 | 29 978 |
| 31 | Республика Крым | 145% | 56% | 81 | 33 | 52 | 51 473 |
| 32 | Краснодарский край | 6% | 19% | 2 564 | 2 427 | 2 152 | 502 672 |
| 33 | Астраханская область | 11% | 17% | 308 | 278 | 264 | 73 076 |
| 34 | Волгоградская область | 8% | 7% | 511 | 471 | 477 | 146 029 |
| 35 | Ростовская область | 9% | 7% | 1 403 | 1 283 | 1 311 | 318 907 |
| 36 | Севастополь | 38% | 1000% | 88 | 64 | 8 | 20 149 |
| | СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 14% | 36% | 3 607 | 3 169 | 2 652 | 386 249 |
| 37 | Республика Дагестан | 13% | 97% | 1 087 | 960 | 553 | 69 018 |
| 38 | Республика Ингушетия | 27% | 85% | 113 | 89 | 61 | 3 284 |
| 39 | Кабардино-Балкарская Республика | 18% | 37% | 270 | 228 | 197 | 35 362 |
| 40 | Карачаево-Черкесская Республика | 6% | -32% | 287 | 270 | 420 | 29 251 |
| 41 | Республика Северная Осетия - Алания | 17% | 23% | 586 | 500 | 477 | 40 320 |
| 42 | Чеченская Республика | 23% | 148% | 521 | 424 | 210 | 28 944 |
| 43 | Ставропольский край | 7% | 1% | 745 | 697 | 734 | 180 071 |
| | ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 6% | 8% | 8 365 | 7 892 | 7 750 | 2 533 225 |
| 44 | Республика Башкортостан | 9% | 7% | 1 313 | 1 210 | 1 225 | 427 000 |
| 45 | Республика Марий Эл | 0% | 11% | 97 | 97 | 87 | 47 004 |
| 46 | Республика Мордовия | -4% | 3% | 107 | 111 | 104 | 50 106 |
| 47 | Республика Татарстан (Татарстан) | 5% | 1% | 1 146 | 1 096 | 1 138 | 467 280 |
| 48 | Удмуртская Республика | 4% | 11% | 511 | 489 | 460 | 153 932 |
| 49 | Чувашская Республика - Чувашия | 1% | 30% | 293 | 289 | 225 | 104 341 |
| 50 | Пермский край | 0% | 0% | 936 | 934 | 933 | 226 043 |
| 51 | Кировская область | 0% | 0% | 318 | 318 | 318 | 94 401 |
| 52 | Нижегородская область | 9% | 4% | 758 | 698 | 728 | 231 524 |
| 53 | Оренбургская область | 7% | 11% | 583 | 546 | 527 | 175 991 |
| 54 | Пензенская область | 21% | 37% | 279 | 231 | 204 | 86 958 |
| 55 | Самарская область | 3% | 7% | 1 139 | 1 106 | 1 066 | 223 740 |
| 56 | Саратовская область | 17% | 9% | 629 | 539 | 577 | 156 706 |
| 57 | Ульяновская область | 13% | 59% | 257 | 228 | 162 | 88 200 |
| | УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 6% | 5% | 4 586 | 4 321 | 4 385 | 1 382 400 |
| 58 | Курганская область | 10% | 38% | 203 | 185 | 147 | 59 077 |
| 59 | Свердловская область | 9% | 10% | 1 703 | 1 561 | 1 551 | 415 069 |
| 60 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | 4% | -6% | 785 | 756 | 833 | 317 229 |
| 61 | Ямало-Ненецкий автономный округ | 9% | -6% | 244 | 224 | 260 | 100 812 |
| 62 | Тюменская область | 4% | 10% | 607 | 586 | 551 | 208 602 |
| 63 | Челябинская область | 3% | 0% | 1 042 | 1 009 | 1 043 | 281 611 |
| | СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 3% | -2% | 5 337 | 5 202 | 5 451 | 1 552 507 |
| 64 | Республика Алтай | 8% | -32% | 40 | 37 | 59 | 10 374 |
| 65 | Республика Тыва | 60% | 70% | 146 | 91 | 86 | 48 641 |
| 66 | Республика Хакасия | -16% | -8% | 109 | 130 | 118 | 44 701 |
| 67 | Алтайский край | 0% | -3% | 414 | 414 | 429 | 158 677 |

| | | | | | | | |
|----|--|-----------|-----------|--------------|--------------|--------------|----------------|
| 68 | Красноярский край | -6% | -15% | 1 336 | 1 426 | 1 567 | 295 683 |
| 69 | Иркутская область | 2% | 0% | 877 | 864 | 880 | 228 401 |
| 70 | Кемеровская область - Кузбасс | -3% | -5% | 476 | 489 | 503 | 177 850 |
| 71 | Новосибирская область | 10% | 1% | 1 218 | 1 105 | 1 203 | 337 080 |
| 72 | Омская область | 10% | 19% | 462 | 419 | 389 | 157 830 |
| 73 | Томская область | 15% | 20% | 260 | 226 | 217 | 93 271 |
| | ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ | 5% | 0% | 2 574 | 2 450 | 2 580 | 983 046 |
| 74 | Республика Бурятия | -8% | -6% | 251 | 273 | 268 | 80 046 |
| 75 | Республика Саха (Якутия) | -1% | -28% | 437 | 442 | 607 | 195 498 |
| 76 | Забайкальский край | -7% | -4% | 233 | 251 | 243 | 91 674 |
| 77 | Камчатский край | 1% | 3% | 71 | 70 | 69 | 37 619 |
| 78 | Приморский край | 18% | 22% | 607 | 514 | 499 | 211 925 |
| 79 | Хабаровский край | 9% | -3% | 402 | 370 | 413 | 151 097 |
| 80 | Амурская область | 0% | 9% | 220 | 219 | 201 | 104 798 |
| 81 | Магаданская область | -13% | -13% | 47 | 54 | 54 | 22 600 |
| 82 | Сахалинская область | 23% | 42% | 236 | 192 | 166 | 69 775 |
| 83 | Еврейская автономная область | 4% | -9% | 50 | 48 | 55 | 10 345 |
| 84 | Чукотский автономный округ | 11% | 250% | 21 | 19 | 6 | 7 667 |

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АП)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

май 2024 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ