

Ипотечная просроченная задолженность на первичном (строящемся) рынке жилья



	Динамика с начала 2024 года (за 3 месяца)	Динамика за 12 месяцев	Просроченная задолженность, млн руб.		
			на 01.05.2024	на 01.01.2024	на 01.05.2023
<i>сортировка в алфавитном порядке</i>					
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	15%	31%	6 468	5 628	4 932
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	8%	3%	1 952	1 808	1 888
1 Белгородская область	56%	33%	28	18	21
2 Брянская область	-22%	-30%	7	9	10
3 Владимирская область	4%	-11%	24	23	27
4 Воронежская область	11%	-7%	165	149	178
5 Ивановская область	14%	-53%	49	43	104
6 Калужская область	-14%	-42%	25	29	43
7 Костромская область	-40%	-67%	3	5	9
8 Курская область	-40%	-40%	3	5	5
9 Липецкая область	95%	131%	37	19	16
10 Московская область	11%	7%	507	458	474
11 Орловская область	0%	-31%	22	22	32
12 Рязанская область	-17%	-32%	40	48	59
13 Смоленская область	100%	55%	34	17	22
14 Тамбовская область	7%	-24%	16	15	21
15 Тверская область	11%	-26%	31	28	42
16 Тульская область	0%	41%	38	38	27
17 Ярославская область	-10%	-37%	37	41	59
18 г. Москва	6%	20%	886	839	738
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	15%	40%	874	761	626
19 Республика Карелия	-24%	60%	16	21	10
20 Республика Коми	18%	-20%	20	17	25
21 Архангельская область	-11%	-16%	16	18	19
22 Вологодская область	24%	110%	61	49	29
23 Калининградская область	-18%	-28%	18	22	25
24 Ленинградская область	34%	59%	183	137	115
25 Мурманская область	73%	8%	26	15	24
26 Новгородская область	0%	5%	22	22	21
27 Псковская область	53%	314%	29	19	7
28 г. Санкт-Петербург	9%	38%	483	442	351
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	24%	85%	1 318	1 062	714
29 Республика Адыгея (Адыгея)	29%	184%	54	42	19

30	Республика Калмыкия	0%	64%	23	23	14
31	Республика Крым	167%	220%	16	6	5
32	Краснодарский край	26%	102%	944	748	468
33	Астраханская область	-9%	40%	21	23	15
34	Волгоградская область	24%	5%	41	33	39
35	Ростовская область	20%	44%	207	173	144
36	г. Севастополь	0%	20%	12	12	10
	СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	37%	47%	196	143	133
37	Республика Дагестан	254%	750%	85	24	10
38	Республика Ингушетия	-	-	-	-	-
39	Кабардино-Балкарская Республика	0%	17%	7	7	6
40	Карачаево-Черкесская Республика	88%	400%	15	8	3
41	Республика Северная Осетия - Алания	-29%	-68%	12	17	38
42	Чеченская Республика	0%	350%	9	9	2
43	Ставропольский край	-15%	-8%	67	79	73
	ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	8%	27%	755	696	594
44	Республика Башкортостан	25%	21%	128	102	106
45	Республика Марий Эл	1200%	550%	13	1	2
46	Республика Мордовия	-80%	-71%	2	10	7
47	Республика Татарстан (Татарстан)	15%	213%	141	123	45
48	Удмуртская Республика	144%	117%	39	16	18
49	Чувашская Республика - Чувашия	56%	-26%	28	18	38
50	Пермский край	-35%	-12%	93	142	106
51	Кировская область	33%	-31%	20	15	29
52	Нижегородская область	8%	-4%	43	40	45
53	Оренбургская область	23%	23%	38	31	31
54	Пензенская область	37%	30%	26	19	20
55	Самарская область	-1%	76%	111	112	63
56	Саратовская область	-6%	-31%	49	52	71
57	Ульяновская область	71%	85%	24	14	13
	УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	18%	63%	414	352	254
58	Курганская область	35%	53%	23	17	15
59	Свердловская область	13%	48%	154	136	104
60	Тюменская область	33%	84%	166	125	90
61	Челябинская область	-1%	60%	72	73	45
	СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	16%	25%	636	547	509
62	Республика Алтай	-	-	-	-	-
63	Республика Тыва	123%	263%	29	13	8
64	Республика Хакасия	-36%	0%	18	28	18
65	Алтайский край	16%	16%	43	37	37
66	Красноярский край	17%	53%	168	143	110

67	Иркутская область	21%	19%	70	58	59
68	Кемеровская область - Кузбасс	40%	81%	49	35	27
69	Новосибирская область	14%	14%	231	202	203
70	Омская область	-7%	-38%	13	14	21
71	Томская область	-12%	-42%	15	17	26
	ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	25%	49%	322	258	216
72	Республика Бурятия	13%	-31%	9	8	13
73	Республика Саха (Якутия)	-3%	25%	116	119	93
74	Забайкальский край	0%	13%	9	9	8
75	Камчатский край	-	75%	7	-	4
76	Приморский край	22%	122%	60	49	27
77	Хабаровский край	30%	19%	43	33	36
78	Амурская область	27%	19%	19	15	16
79	Магаданская область	90%	-	10	1	-
80	Сахалинская область	143%	209%	34	14	11
81	Еврейская автономная область	0%	150%	5	5	2
82	Чукотский автономный округ	67%	67%	10	6	6

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АП)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

июнь 2024 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ