








Ипотечная просроченная задолженность на первичном (строящемся) рынке жилья



	Динамика с начала 2024 года (за 7 месяцев)	Динамика за 12 месяцев	Просроченная задолженность, млн руб.		
			на 01.08.2024	на 01.01.2024	на 01.08.2023
<i>сортировка в алфавитном порядке</i>					
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	30%	43%	7 294	5 607	5 103
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	17%	18%	2 122	1 808	1 801
1 Белгородская область	111%	73%	38	18	22
2 Брянская область	0%	29%	9	9	7
3 Владимирская область	39%	33%	32	23	24
4 Воронежская область	4%	-1%	155	149	157
5 Ивановская область	16%	-44%	50	43	89
6 Калужская область	-3%	-36%	28	29	44
7 Костромская область	20%	-14%	6	5	7
8 Курская область	140%	140%	12	5	5
9 Липецкая область	63%	94%	31	19	16
10 Московская область	20%	15%	548	458	475
11 Орловская область	-32%	-35%	15	22	23
12 Рязанская область	-23%	-3%	37	48	38
13 Смоленская область	18%	-13%	20	17	23
14 Тамбовская область	7%	-24%	16	15	21
15 Тверская область	29%	-10%	36	28	40
16 Тульская область	58%	140%	60	38	25
17 Ярославская область	-10%	-30%	37	41	53
18 г. Москва	18%	35%	991	839	734
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	36%	60%	1 026	756	641
19 Республика Карелия	-71%	-74%	6	21	23
20 Республика Коми	171%	156%	46	17	18
21 Архангельская область	50%	71%	24	16	14
24 Вологодская область	20%	84%	59	49	32
25 Калининградская область	73%	41%	38	22	27
26 Ленинградская область	30%	33%	174	134	131
27 Мурманская область	173%	193%	41	15	14
28 Новгородская область	-5%	5%	21	22	20
28 Псковская область	42%	286%	27	19	7
29 г. Санкт-Петербург	33%	66%	589	442	354
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	49%	94%	1 574	1 057	810
30 Республика Адыгея (Адыгея)	38%	157%	54	39	21

31	Республика Калмыкия	26%	45%	29	23	20
32	Республика Крым	317%	525%	25	6	4
33	Краснодарский край	54%	110%	1 151	746	549
34	Астраханская область	70%	179%	39	23	14
35	Волгоградская область	18%	5%	39	33	37
36	Ростовская область	31%	49%	226	173	152
37	г. Севастополь	0%	-14%	12	12	14
	СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	38%	68%	198	143	118
38	Республика Дагестан	208%	722%	74	24	9
39	Республика Ингушетия	-	-	-	-	-
40	Кабардино-Балкарская Республика	14%	14%	8	7	7
41	Карачаево-Черкесская Республика	163%	600%	21	8	3
42	Республика Северная Осетия - Алания	-24%	-48%	13	17	25
43	Чеченская Республика	-11%	300%	8	9	2
44	Ставропольский край	-6%	3%	74	79	72
	ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	24%	37%	860	696	626
45	Республика Башкортостан	65%	45%	168	102	116
46	Республика Марий Эл	2300%	380%	24	1	5
47	Республика Мордовия	-80%	-71%	2	10	7
48	Республика Татарстан (Татарстан)	44%	211%	177	123	57
49	Удмуртская Республика	6%	-15%	17	16	20
50	Чувашская Республика - Чувашия	22%	120%	22	18	10
51	Пермский край	-21%	-7%	112	142	120
52	Кировская область	133%	46%	35	15	24
53	Нижегородская область	13%	7%	45	40	42
54	Оренбургская область	3%	-9%	32	31	35
55	Пензенская область	79%	55%	34	19	22
56	Самарская область	6%	47%	119	112	81
57	Саратовская область	-12%	-31%	46	52	67
58	Ульяновская область	100%	40%	28	14	20
	УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	40%	72%	487	347	283
59	Курганская область	118%	640%	37	17	5
60	Свердловская область	24%	39%	169	136	122
61	Тюменская область	76%	117%	213	121	98
62	в т. ч. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	51%	36%	101	67	74
63	в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	567%	567%	20	3	3
64	Тюменская область без данных по ХМА и ЯНАО	78%	333%	91	51	21
65	Челябинская область	-5%	17%	69	73	59
	СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	26%	15%	683	542	592
66	Республика Алтай	-	-	-	-	-

67	Республика Тыва	 415%	 738%	67	13	8
68	Республика Хакасия	-4%	-10%	27	28	30
69	Алтайский край	30%	41%	48	37	34
70	Красноярский край	20%	47%	172	143	117
71	Иркутская область	21%	-11%	70	58	79
72	Кемеровская область - Кузбасс	9%	-10%	38	35	42
73	Новосибирская область	10%	-8%	216	196	235
74	Омская область	29%	-5%	18	14	19
75	Томская область	-	-4%	27	17	28
	ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	33%	49%	344	258	231
76	Республика Бурятия	25%	-23%	10	8	13
77	Республика Саха (Якутия)	8%	75%	128	119	73
78	Забайкальский край	11%	-	10	9	7
79	Камчатский край	#ДЕЛ/О!	100%	8	-	4
80	Приморский край	29%	70%	63	49	37
81	Хабаровский край	30%	-26%	43	33	58
82	Амурская область	27%	12%	19	15	17
83	Магаданская область	 900%	-	10	1	-
84	Сахалинская область	 179%	 290%	39	14	10
85	Еврейская автономная область	0%	0%	5	5	5
86	Чукотский автономный округ	 67%	 67%	10	6	6

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АЛ)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

сентябрь 2024 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ