













Ипотечная просроченная задолженность на первичном (строящемся) рынке жилья



	Динамика с начала 2024 года (за 9 месяцев)	Динамика за 12 месяцев	Динамика за 2023 год	Просроченная задолженность, млн руб.				Справочно	
				на 01.10.2024	на 01.01.2024	на 01.08.2023	на 01.01.2023	Портфель, млрд руб.	Доля просроченной задолженности
<i>сортировка в алфавитном порядке</i>									
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	42%	51%	18%	7 960	5 607	5 255	4 758	4 730,6	0,17%
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	27%	24%	1%	2 295	1 808	1 856	1 799	1 559,7	0,15%
Белгородская область	100%	71%	-18%	36	18	21	22	34,2	0,11%
Брянская область	122%	122%	50%	20	9	9	6	22,2	0,09%
Владимирская область	30%	25%	0%	30	23	24	23	26,7	0,11%
Воронежская область	4%	-7%	-17%	155	149	167	179	52,0	0,30%
Ивановская область	2%	-15%	-54%	44	43	52	93	15,7	0,28%
Калужская область	21%	-15%	-40%	35	29	41	48	24,0	0,15%
Костромская область	-40%	-40%	-89%	3	5	5	46	10,4	0,03%
Курская область	200%	200%	-29%	15	5	5	7	20,0	0,08%
Липецкая область	58%	100%	19%	30	19	15	16	22,0	0,14%
Московская область	31%	19%	14%	600	458	506	402	385,9	0,16%
Орловская область	-27%	-47%	-21%	16	22	30	28	14,8	0,11%
Рязанская область	-8%	19%	-16%	44	48	37	57	38,5	0,11%
Смоленская область	29%	38%	-23%	22	17	16	22	18,0	0,12%
Тамбовская область	7%	-11%	-29%	16	15	18	21	15,6	0,10%
Тверская область	25%	6%	-10%	35	28	33	31	25,3	0,14%
Тульская область	147%	194%	58%	94	38	32	24	49,3	0,19%
Ярославская область	-27%	-27%	-32%	30	41	41	60	23,5	0,13%
г. Москва	27%	33%	18%	1 069	839	804	713	761,6	0,14%
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	44%	61%	25%	1 085	756	673	605	525,2	0,21%
Республика Карелия	-71%	-65%	163%	6	21	17	8	13,3	0,05%
Республика Коми	218%	315%	-41%	54	17	13	29	19,0	0,28%
Архангельская область	131%	164%	0%	37	16	14	16	35,7	0,10%
Вологодская область	20%	97%	145%	59	49	30	20	21,8	0,27%
Калининградская область	64%	33%	38%	36	22	27	16	25,0	0,14%
Ленинградская область	51%	92%	30%	202	134	105	103	68,0	0,30%
Мурманская область	167%	167%	-6%	40	15	15	16	22,0	0,18%
Новгородская область	-5%	-5%	5%	21	22	22	21	10,2	0,20%
Псковская область	74%	120%	533%	33	19	15	3	11,6	0,28%
г. Санкт-Петербург	35%	44%	18%	597	442	414	374	298,6	0,20%
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	63%	100%	50%	1 723	1 057	860	703	511,4	0,34%
Республика Адыгея (Адыгея)	15%	73%	225%	45	39	26	12	14,5	0,31%
Республика Калмыкия	26%	61%	283%	29	23	18	6	14,6	0,20%
Республика Крым	183%	467%	50%	17	6	3	4	24,9	0,07%
Краснодарский край	73%	124%	54%	1 294	746	577	485	247,8	0,52%
Астраханская область	126%	189%	64%	52	23	18	14	30,5	0,17%
Волгоградская область	52%	9%	-3%	50	33	46	34	47,9	0,10%
Ростовская область	29%	42%	26%	224	173	158	137	122,6	0,18%
г. Севастополь	0%	-14%	20%	12	12	14	10	8,5	0,14%
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	-	-	21%	256	143	126	118	129,4	0,20%

Республика Дагестан	283%	1214%	167%	92	24	7	9	27,7	0,33%
Республика Ингушетия	-	-	-	-	-	-	-	1,1	0,00%
Кабардино-Балкарская Республика	143%	143%	0%	17	7	7	7	8,7	0,20%
Карачаево-Черкесская Республика	163%	600%	167%	21	8	3	3	5,7	0,37%
Республика Северная Осетия - Алания	-47%	-63%	-53%	9	17	24	36	15,7	0,06%
Чеченская Республика	-22%	-30%	350%	7	9	10	2	5,5	0,13%
Ставропольский край	41%	48%	27%	111	79	75	62	65,1	0,17%
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	32%	40%	22%	918	696	658	569	785,4	0,12%
Республика Башкортостан	81%	61%	-1%	185	102	115	103	140,1	0,13%
Республика Марий Эл	2500%	1200%	-50%	26	1	2	2	13,4	0,19%
Республика Мордовия	20%	9%	233%	12	10	11	3	18,2	0,07%
Республика Татарстан (Татарстан)	59%	106%	186%	196	123	95	43	143,4	0,14%
Удмуртская Республика	113%	70%	60%	34	16	20	10	58,7	0,06%
Чувашская Республика - Чувашия	44%	550%	-62%	26	18	4	47	45,9	0,06%
Пермский край	-25%	-19%	39%	106	142	131	102	73,5	0,14%
Кировская область	167%	60%	-50%	40	15	25	30	23,8	0,17%
Нижегородская область	18%	12%	-11%	47	40	42	45	66,6	0,07%
Оренбургская область	0%	11%	24%	31	31	28	25	36,0	0,09%
Пензенская область	47%	47%	-14%	28	19	19	22	39,7	0,07%
Самарская область	0%	10%	87%	112	112	102	60	63,4	0,18%
Саратовская область	-8%	-13%	-16%	48	52	55	62	35,3	0,14%
Ульяновская область	86%	136%	0%	26	14	11	14	27,2	0,10%
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	64%	88%	36%	569	347	303	255	451,8	0,13%
Курганская область	100%	325%	6%	34	17	8	16	18,8	0,18%
Свердловская область	39%	64%	43%	189	136	115	95	167,3	0,11%
Тюменская область	100%	105%	36%	242	121	118	89	197,3	0,12%
в т.ч. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	84%	76%	18%	123	67	70	57	84,8	0,15%
в т.ч. Ямало-Ненецкий автономный округ	533%	1800%	-70%	19	3	1	10	36,3	0,05%
Тюменская область без данных по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу	94%	111%	132%	99	51	47	22	76,3	0,13%
Челябинская область	-	-	30%	105	73	62	56	68,5	0,15%
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	35%	36%	9%	734	542	538	497	439,9	0,17%
Республика Алтай	-	-	-	-	-	-	1	3,3	0,00%
Республика Тыва	423%	1033%	63%	68	13	6	8	22,6	0,30%
Республика Хакасия	-14%	-11%	75%	24	28	27	16	11,1	0,22%
Алтайский край	46%	59%	28%	54	37	34	29	43,3	0,12%
Красноярский край	17%	55%	31%	167	143	108	109	87,1	0,19%
Иркутская область	34%	28%	-6%	78	58	61	62	49,1	0,16%
Кемеровская область - Кузбасс	37%	-4%	46%	48	35	50	24	53,3	0,09%
Новосибирская область	-	-5%	-3%	216	196	228	202	109,8	0,20%
Омская область	243%	336%	-42%	48	14	11	24	37,6	0,13%
Томская область	88%	191%	-26%	32	17	11	23	22,7	0,14%

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	47%	57%	22%	380	258	242	212	327,8		0,12%
Республика Бурятия	25%	-	-33%	10	8	13	12	33,3		0,03%
Республика Саха (Якутия)	9%	51%	24%	130	119	86	96	60,6		0,21%
Забайкальский край	89%	143%	13%	17	9	7	8	26,4		0,06%
Камчатский край	-	400%	-	15	-	3	-	10,6		0,14%
Приморский край	39%	58%	96%	68	49	43	25	86,8		0,08%
Хабаровский край	85%	-	-3%	61	33	41	34	59,5		0,10%
Амурская область	20%	6%	-6%	18	15	17	16	21,6		0,08%
Магаданская область	1400%	1400%	-67%	15	1	1	3	4,9		0,31%
Сахалинская область	136%	65%	8%	33	14	20	13	18,5		0,18%
Еврейская автономная область	-40%	-40%	150%	3	5	5	2	3 530		0,08%
Чукотский автономный округ	83%	83%	200%	11	6	6	2	2 192		0,50%

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АЛ)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

ноябрь 2024 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ